



# COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 153  
DEL 14.10.2024

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEI TRATTI DI VIABILITA' DELL'ABITATO IN FRAZIONE DI CAMERIANO – LOTTO 1. EVITAMENTO CENTRI ABITATI DI ORFENGO E CAMERIANO. PRIMO INTERVENTO, VIABILITA' 2. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA. CUP: B75F22000610001

L'anno duemilaventiquattro addì 14 del mese di OTTOBRE alle ore 20,00 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita in parte nella sala delle adunanze e in parte in collegamento come da DGC n. 53/2020, nelle persone dei signori:

FERRARI SERGIO

**Sindaco**

MAZZA GIANLUCA

**Vicesindaco**

PREZIOSA GIUSEPPE

**Assessore**

Presenti	Assenti
X	
X (in collegamento)	
X (in collegamento)	
3	0

Partecipa in collegamento il Segretario Comunale Scaglia Dott. Stefano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il signor Ferrari Sergio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEI TRATTI DI VIABILITA' DELL'ABITATO IN FRAZIONE DI CAMERIANO – LOTTO 1. EVITAMENTO CENTRI ABITATI DI ORFENGO E CAMERIANO. PRIMO INTERVENTO, VIABILITA' 2. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA. CUP: B75F22000610001.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

RICORDATI gli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Casalino:

- il Nuovo Piano Regolatore Comunale Generale 2009 approvato con DGR n. 29-1064 del 16.02.2015 e pubblicato sul B.U.R.P. del 26.02.2015
- la Variante Parziale n. 1/2018, approvata con DCC n. 34 del 22.11.2018, di cui al B.U.R.P. del 06.12.2018;
- la Variante Semplificata n. 2/2024, approvata con DCC n. 20 dell'11.07.2024, pubblicata sul B.U.R.P. del 01.08.2024;

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha da tempo avviato il progetto generale di messa in sicurezza degli abitati di Orfengo e di Cameriano, con lo studio dei lotti 1 (Orfengo), 2 e 3 (ovvero Cameriano 1 e Cameriano 2), frazioni di Casalino, lungo la SS 11, intervenendo in maniera radicale sulle attuali strade di evitamento del centro abitato della Frazione Cameriano, adeguandole alla sezione stradale ipotizzata nello studio di Fattibilità, ovvero una categoria C1, con due corsie ed una carreggiata, larghezza m 10,50 di carreggiata + banchina, salvo ulteriori verifiche in fase di approfondimento;
- con il suddetto intervento, che necessitava di una variante parziale (la citata Variante Semplificata n. 2/2024), sarà possibile deviare all'esterno del centro abitato il traffico della SS 11, composto da circa 24.000 mezzi al giorno, per la metà circa mezzi pesanti, portando un importante beneficio ai residenti ed alla situazione in generale del centro storico delle due Frazioni, tra cui quella legata alla sicurezza;
- nella Frazione Cameriano poi, sono ubicati diversi servizi (Ufficio Postale, Medico, Farmacia, Tabaccheria, Alimentari), tra cui tre ordini statali di Scuola (Infanzia, Primaria e Secondaria di 1° Grado), oltre ad una struttura comunale per la primissima Infanzia;
- i tre lotti sviluppano una lunghezza di circa di metri lineari 2.900;
- per il primo lotto, riguardante la Frazione Orfengo, è in corso l'istruttoria per il suo finanziamento, con una richiesta effettuata sui Fondi PNRR;
- per il primo dei due stralci interessanti l'abitato di Cameriano, in particolare il collegamento tra la Via Vercelli (SS 11) e la Via Casalino (SP 10), un tratto di 600 metri, con l'intersezione alla viabilità esistente risolta da due rotatorie, con D.D. n. 2660 del 24.10.2023 è stato co-finanziato dalla Regione Piemonte, il relativo Studio di Fattibilità, la cui opera pubblica presenta il seguente C.U.P.: B75F22000610001;
- sono in corso interlocuzioni con l'Ente proprietario della S.S. 11 per la completa messa in sicurezza dell'importante asse viario, in particolare nel tratto attraversante il territorio di Casalino;

DATO ATTO CHE:

- con Determina U.T. n. 255-24 si è attivata la procedura di affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza per l'intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei tratti di viabilità dell'abitato in frazione di Cameriano – lotto 1. Evitamento dei centri abitati di Orfengo e Cameriano - primo intervento – viabilità 2;
- con Determina U.T. n. 265-24 è stato affidato allo Studio Associato Inglese di Vercelli, in R.T.P. con lo Studio A-Zeta I° di Sozzago (NO) l'incarico di progettazione D.L., contabilità e sicurezza del suddetto intervento;
- lo Studio incaricato ha provveduto a consegnare il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto in data 12.10.2024, per un importo complessivo di € 995.000,00 (IVA e somme a disposizione comprese), con i relativi elaborati e come da quadro economico di seguito riportato:

## ELENCO DEGLI ELABORATI PROGETTUALI

### FASCICOLI

F. 01	RELAZIONE GENERALE
F. 02	RELAZIONI SPECIALISTICHE – Geologica / Acustica / Archeologica / Ambientale / Terre e rocce da scavo
F. 03	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
F. 04	ELENCO PREZZI
F. 05	INCIDENZA MANO D'OPERA
F. 06	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – QUADRO ECONOMICO
F. 07	ANALISI PREZZI
F. 08	CRONOPROGRAMMA LAVORI
F. 09	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
F. 10	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

### ELABORATI GRAFICI

TAV. 01	CARTOGRAFIA – CTR, Vista aerea, Estratto catastale, Estratto PRG
TAV. 02	PLANIMETRIA STATO DI FATTO – Rilievo topografico area interessata
TAV. 03	PLANIMETRIA DI INSIEME PROGETTO
TAV. 04	PLANIMETRIA ROTATORIA SU S.R. 11
TAV. 05	PLANIMETRIA VIABILITA' DI EVITAMENTO
TAV. 06	SEZIONI STRADALI – SEZIONI TIPOLOGIA PAVIMENTAZIONI – PARTICOLARI STRATIGRAFICI
TAV. 07	PROFILO LONGITUDINALE
TAV. 08	PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA – Segnaletica orizzontale e verticale
TAV. 09	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV. 10	PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA – Impianto di illuminazione – Predisposizione impianto di irrigazione
TAV. 11	ILLUMINAZIONE – DATI TECNICI CON SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE
TAV. 12	PLANIMETRIE PARTICOLAREGGIATE – Elementi dimensionali
TAV. 13	PIANO PARTICELLARE

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
<b>A) COSTO DI COSTRUZIONE</b>		
Lavori a misura:		
Rotatoria su S.P.11 e viabilità di evitamento Fraz. Cameriano		
Primo Intervento - Viabilità 2	87.007,69 €	
Lavori a corpo		
Rotatoria su S.P.11 e viabilità di evitamento Fraz. Cameriano		
Primo Intervento - Viabilità 2	621.569,04 €	
<b>TOTALE COSTO DI COSTRUZIONE</b>	<b>708.576,73 €</b>	
Oneri specifici per la sicurezza fisica dei lavoratori (non soggetti a ribasso d'asta)	5.864,24 €	
Importo lavori da assoggettare a ribasso d'asta	708.576,73 €	
Spese complessive per la sicurezza non soggette a ribasso d'asta	5.864,24 €	
<b>TOTALE A)</b>	<b>714.440,97 €</b>	<b>714.440,97 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE</b>		
- Iva 10% su importo totale lavori	71.444,10 €	
- Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori e contabilità	98.000,00 €	
- Contributo 4% su spese tecnico-amministrative	3.920,00 €	
- Iva 22% su spese tecnico-amministrative e contributo 4%	22.422,40 €	
- Acquisizione aree o immobili, espropri, occupazioni, servitù, costi catastali e notarili	60.000,00 €	
- Attività tecniche per frazionamenti	3.500,00 €	
- Risoluzione interferenze con rete servizi e sottoservizi	1.000,00 €	
- Fondo incentivante	10.000,00 €	
- Spese per attività di consulenza, supporto, pubblicità ed eventuali opere artistiche	1.500,00 €	
- Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico-amministrativo, statico ed altri collaudi specialistici	2.000,00 €	
- ANAC - Contributo per l'Autorità di vigilanza	2.000,00 €	
- Imprevisti, varie ed arrotondamenti	4.772,53 €	
<b>TOTALE B)</b>	<b>280.559,03 €</b>	<b>280.559,03 €</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>		<b>995.000,00 €</b>

PRESO ATTO che nulla-osta all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica legato alla manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei tratti di viabilità dell'abitato in frazione di Cameriano – lotto 1. Evitamento dei centri abitati di Orfengo e Cameriano - primo intervento – viabilità 2;

VISTO l'allegato parere favorevole circa la regolarità tecnica della presente deliberazione espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs 267/2000;

CON VOTI unanimi, espressi per alzata di mano,

## D E L I B E R A

DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico-economica legato alla manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei tratti di viabilità dell'abitato in frazione di Cameriano – lotto 1. Evitamento dei centri abitati di Orfengo e Cameriano - primo intervento – viabilità 2, predisposto dallo Studio Associato Inglese di Vercelli, in R.T.P. con lo Studio A-Zeta I° di Sozzago (NO), incaricato con D.U.T. n. 265-24.

DI DARE ATTO che lo stesso progetto sviluppa importo complessivo di € 995.000,00 (IVA e somme a disposizione comprese), con i relativi elaborati e come da quadro economico di seguito riportato:

<b>ELENCO DEGLI ELABORATI PROGETTUALI</b>	
<b>FASCICOLI</b>	
F. 01	RELAZIONE GENERALE
F. 02	RELAZIONI SPECIALISTICHE – Geologica / Acustica / Archeologica / Ambientale / Terre e rocce da scavo
F. 03	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
F. 04	ELENCO PREZZI
F. 05	INCIDENZA MANO D'OPERA
F. 06	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – QUADRO ECONOMICO
F. 07	ANALISI PREZZI
F. 08	CRONOPROGRAMMA LAVORI
F. 09	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
F. 10	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

<b>ELABORATI GRAFICI</b>	
TAV. 01	CARTOGRAFIA – CTR, Vista aerea, Estratto catastale, Estratto PRG
TAV. 02	PLANIMETRIA STATO DI FATTO – Rilievo topografico area interessata
TAV. 03	PLANIMETRIA DI INSIEME PROGETTO
TAV. 04	PLANIMETRIA ROTATORIA SU S.R. 11
TAV. 05	PLANIMETRIA VIABILITA' DI EVITAMENTO
TAV. 06	SEZIONI STRADALI – SEZIONI TIPOLOGIA PAVIMENTAZIONI – PARTICOLARI STRATIGRAFICI
TAV. 07	PROFILO LONGITUDINALE
TAV. 08	PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA – Segnaletica orizzontale e verticale
TAV. 09	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV. 10	PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA – Impianto di illuminazione – Predisposizione impianto di irrigazione
TAV. 11	ILLUMINAZIONE – DATI TECNICI CON SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE
TAV. 12	PLANIMETRIE PARTICOLAREGGIATE – Elementi dimensionali
TAV. 13	PIANO PARTICELLARE

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
<b>A) COSTO DI COSTRUZIONE</b>		
Lavori a misura:		
Rotatoria su S.P.11 e viabilità di evitamento Fraz. Cameriano		
Primo Intervento - Viabilità 2	87.007,69 €	
Lavori a corpo		
Rotatoria su S.P.11 e viabilità di evitamento Fraz. Cameriano		
Primo Intervento - Viabilità 2	621.569,04 €	
<b>TOTALE COSTO DI COSTRUZIONE</b>	<b>708.576,73 €</b>	
Oneri specifici per la sicurezza fisica dei lavoratori (non soggetti a ribasso d'asta)	5.864,24 €	
Importo lavori da assoggettare a ribasso d'asta	708.576,73 €	
Spese complessive per la sicurezza non soggette a ribasso d'asta	5.864,24 €	
<b>TOTALE A)</b>	<b>714.440,97 €</b>	<b>714.440,97 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE</b>		
- Iva 10% su importo totale lavori	71.444,10 €	
- Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori e contabilità	98.000,00 €	
- Contributo 4% su spese tecnico-amministrative	3.920,00 €	
- Iva 22% su spese tecnico-amministrative e contributo 4%	22.422,40 €	
- Acquisizione aree o immobili, espropri, occupazioni, servitù, costi catastali e notarili	60.000,00 €	
- Attività tecniche per frazionamenti	3.500,00 €	
- Risoluzione interferenze con rete servizi e sottoservizi	1.000,00 €	
- Fondo incentivante	10.000,00 €	
- Spese per attività di consulenza, supporto, pubblicità ed eventuali opere artistiche	1.500,00 €	
- Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico-amministrativo, statico ed altri collaudi specialistici	2.000,00 €	
- ANAC - Contributo per l'Autorità di vigilanza	2.000,00 €	
- Imprevisti, varie ed arrotondamenti	4.772,53 €	
<b>TOTALE B)</b>	<b>280.559,03 €</b>	<b>280.559,03 €</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>		<b>995.000,00 €</b>

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Tecnico ogni ulteriore provvedimento connesso e conseguente alla presente deliberazione.

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, resa in forma palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c.4 del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza.

# COMUNE DI CASALINO

---

## PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione n. 153 del 14.10.2024 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

---

---

Il Responsabile del Servizio  
- F.to ing. Riccardo Paolotti -



\*\*\*\*\*

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Ferrari Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Scaglia Dott. Stefano

=====

REFERATO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. \_\_\_\_\_

Certifico, io sottoscritto Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

li, \_\_\_\_\_

IL MESSO  
F.to D'Ottavio Annarita

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Scaglia Dott. Stefano

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Scaglia Dott. Stefano