



# COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

Reg. pubb. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## AREA TECNICO – MANUTENTIVA

**DETERMINAZIONE N. 208/25 del 07.07.2025**

**OGGETTO: MANUTENZIONE PALESTRA SCOLASTICA DI LARGO ATLETI D'ITALIA IN FRAZIONE CAMERIANO – PRESA D'ATTO AUTORIZZAZIONE REGIONALE UTILIZZO ECONOMIE E NUOVO QUADRO ECONOMICO E APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE. CUP. B72H24006040002 – CIG. B46D57CB29.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.

#### RICHIAMATI:

- la D.G.R. 11-8604 del 20-05-2024, recante "Disposizioni per la ricognizione dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica piemontese e per la ripartizione delle risorse, anno scolastico 2024-2025, per interventi straordinari di edilizia scolastica in caso di necessità o emergenze particolari. Spesa complessiva prevista euro 4.115.000,00";
- la D.G.C. n. 109 del 17.07.2024 d'incarico ad un Professionista esterno, poi individuato nell'ing. Filippo Fossati dello Studio 'A-Zeta 1° di Sozzago (NO)'; per la redazione di uno studio di fattibilità, seguito in caso di finanziamento, dal progetto esecutivo e dalla relativa Direzione Lavori per le opere manutentive alla palestra scolastica di largo Atleti d'Italia, sita in frazione Cameriano;
- la D.D. n. 623 del 30.10.2024 del Settore Politiche dell'istruzione programmazione e monitoraggio delle strutture scolastiche con la quale è stato assegnato un contributo di € 100.000,00;
- la D.G.C. n. 162 del 06.11.2024 di approvazione della variazione al bilancio di previsione 2024/2026 e dell'aggiornamento d.u.p.s. e p.e.g. – IV° provvedimento, con l'inserimento del P.F.T.E. dell'opera in questione;
- la D.G.C. n. 167 del 13.11.2024 di approvazione del progetto esecutivo relativo all'opera 'Manutenzione palestra scolastica di largo Atleti d'Italia', predisposto dallo Studio 'A-Zeta 1° di Sozzago (NO)', cui è affidata anche la procedura di direzione dell'intervento, avente il seguente Quadro Economico:

avente il seguente Quadro Economico:

- Importo lavori a base d'asta	€ 77.770,96	
- Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.180,67	
Totale	€ 79.951,63	€ 79.951,63
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- I.V.A. 10%	€ 7.995,16	
- Spese Tecniche (compresa Iva 22% e C.P.)	€ 10.150,40	
- R.U.P. 2%	€ 1.555,42	
- Contributo ANAC	€ 30,00	
- Arrotondamenti e/o imprevisti	€ 317,39	
Totale	€ 20.048,37	€ 20.048,37

#### IMPORTO TOTALE DEI LAVORI

€ 100.000,00

- la D.U.T. n. 305-24 del 14.11.2024 con la quale è stata stabilita la procedura da seguire, tenendo conto che l'affidamento diretto è possibile per importi fino a 150.000 euro e comunque, per servizi e forniture, nei limiti delle soglie ex art 50, comma 1, lett. a) del codice degli appalti, in considerazione dell'intervento di manutenzione palestra scolastica di Largo Atleti d' Italia in frazione Cameriano;
- l'avvio con la stessa D.U.T. n. 305-24 della trattativa diretta n. 4829565 avviata sul Me.Pa., come definita dal D. Lgs n. 36/2023, con l'operatore economico EDILSERVICE SRLS di Novara, P.I. 02477730036;
- la D.U.T. n. 319-24 del 21.11.2024:
  - a) di accettazione dell'offerta pervenuta nei termini, dell'operatore economico EDILSERVICE SRLS di Novara, P.I. 02477730036 che, per l'appalto dei lavori di Manutenzione palestra scolastica di largo Atleti d'Italia, ha formulato la proposta economica complessiva di € 75.000,00, oltre oneri e Iva 10%;
  - b) di assunzione dell'impegno della somma complessiva di € 100.000,00, di cui alla D.G.C. n. 167 del 13.11.2024, dando atto che la somma occorrente è disponibile all' int. cod. 2.04.02.01, cap. 3140/1 del Bilancio 2024 del Comune di Casalino, gestione corrente, approvato con D.C.C. n. 35 del 19.12.2023 così come modificato con D.G.C. n. 162 del 06.11.2024;
  - c) di sottoscrizione digitale del documento di stipula, con il successivo contratto di scrittura privata, per la conclusione definitiva del contratto;



d) di presa d'atto del seguente Quadro Economico 'post aggiudicazione':

- Importo lavori aggiudicati	€ 75.000,00	
- Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.180,67	
<b>Totale</b>	<b>€ 77.180,67</b>	<b>€ 77.180,67</b>

Somme a disposizione dell'Amministrazione

- I.V.A. 10%	€ 7.718,06	
- Spese Tecniche (compresa Iva 22% e C.P.)	€ 10.150,40	
- R.U.P. 2%	€ 1.555,42	
- Contributo ANAC	€ 30,00	
- Arrotondamenti e/o imprevisti	€ 317,39	
- Ribasso d'asta	€ 3.048,06	
<b>Totale</b>	<b>€ 22.819,33</b>	<b>€ 22.819,33</b>

**IMPORTO TOTALE DEI LAVORI**

**€ 100.000,00**

- la D.U.T. n. 339-24 del 06.12.2024 che ha autorizzato l'erogazione, in base all'art. 125 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'anticipo sul contratto, pari ad € 15.436,16, oltre Iva, liquidando alla Ditta aggiudicataria la fattura n. 51/E del 05.12.2024 di € 16.979,78, di cui € 1.543,62 per Iva in scissione di pagamento, cui risultava allegato Durc in corso di validità, prendendo altresì atto della disponibilità presente al cod. 2.04.02.01, cap. 3140/1 del Bilancio 2024 del Comune di Casalino, gestione corrente, approvato con D.C.C. n. 35 del 19.12.2023 così come modificato con D.G.C. n. 162 del 06.11.2024;

- la D.U.T. n. 24-25 del 27.01.2025 di approvazione del 1° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 20.01.2025, comprensivo del Libretto delle Misure, del Registro di Contabilità e del relativo Certificato e di liquidazione della fattura n. 3/E del 23.01.2025 di € 30.200,71, di cui € 2.745,52 per Iva in scissione di pagamento, cui risultava allegato Durc in corso di validità;

- la D.U.T. n. 53-25 del 19.02.2025 di approvazione del 2° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 19.02.2025, comprensivo del Libretto delle Misure, del Registro di Contabilità e del relativo Certificato e di liquidazione della fattura n. 5/E del 19.02.2025 di € 22.174,23, di cui € 2.015,84 per Iva in scissione di pagamento, cui risulta allegato Durc in corso di validità;

- la D.U.T. n. 116-25 del 03.04.2025 di approvazione dello Stato di Avanzamento Lavori equivalente al finale, comprensivo del Libretto delle Misure, del Registro di Contabilità e del relativo Certificato, unitamente alla liquidazione della fattura n. 8/E del 02.04.2025 di € 15.542,35, di cui € 1.412,94 per Iva in scissione di pagamento, cui risulta allegato Durc in corso di validità prendendo atto della disponibilità presente all' int. cod. 2.04.02.01, cap. 3140/1 del Bilancio 2025 del Comune di Casalino, gestione residui, approvato con D.C.C. n. 50 del 23.12.2024;

- la nota prot. n. 73257/2025 del 04.07.2025 del Settore regionale Politiche dell'istruzione programmazione e monitoraggio delle strutture scolastiche con la quale è stato autorizzato - a seguito rimodulazione di alcune voci di spesa del Q.E. - l'utilizzo del ribasso d'asta e di altre economie, con il nuovo Quadro Economico, approvato con D.G.C. n. 40 del 05.03.2025, di seguito riportato:

- Importo lavori post aggiudicazione	€ 75.000,00	
- Variante in corso d'opera per utilizzo economie	€ 3.086,77	
- Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.180,67	
<b>Totale</b>	<b>€ 80.267,44</b>	<b>€ 80.267,44</b>

Somme a disposizione dell'Amministrazione

- I.V.A. 10%	€ 8.026,74	
- Spese Tecniche (compresa Iva 22% e C.P.)	€ 10.150,40	
- R.U.P. 2%	€ 1.555,42	
<b>Totale</b>	<b>€ 19.732,56</b>	<b>€ 19.732,56</b>

**IMPORTO TOTALE DEI LAVORI**

**€ 100.000,00**

VISTO l'atto di sottomissione da sottoporre alla Ditta aggiudicataria e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

ACQUISITO dal Servizio Finanziario il visto di copertura finanziaria attestante altresì la regolarità contabile della spesa, secondo quanto previsto dal novellato art. 151 comma 4° del T.U.;

VISTI la Legge 7 agosto 1990 n. 241, lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

## DETERMINA

DI RICHIAMARE la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.  
DI DARE ATTO della nota di protocollo di partenza n. 73257/2025 del 04.07.2025 della Regione Piemonte - Settore Politiche dell'istruzione programmazione e monitoraggio delle strutture scolastiche con la quale - a seguito rimodulazione di alcune voci di spesa del Q.E. - e relativamente all'opera 'Manutenzione palestra scolastica di largo Atleti d'Italia', è stato autorizzato l'utilizzo del ribasso d'asta e di altre economie, con il nuovo Quadro Economico, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 40 del 05.03.2025, che viene di seguito riportato:



- Importo lavori post aggiudicazione	€ 75.000,00	
- Variante in corso d'opera per utilizzo economie	€ 3.086,77	
- Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.180,67	
Totale	€ 80.267,44	€ 80.267,44
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- I.V.A. 10%	€ 8.026,74	
- Spese Tecniche (compresa Iva 22% e C.P.)	€ 10.150,40	
- R.U.P. 2%	€ 1.555,42	
Totale	€ 19.732,56	€ 19.732,56
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 100.000,00

DI APPROVARE l'atto di sottomissione da sottoporre alla Ditta aggiudicataria EDILSERVICE SRLS di Novara, P.I. 02477730036.

DI DARE ATTO della disponibilità presente all' int. cod. 2.04.02.01, cap. 3140/1 del Bilancio 2025 del Comune di Casalino, gestione residui, approvato con D.C.C. n. 50 del 23.12.2024.

DI PUBBLICARE la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e la stessa avrà esecuzione immediata ai sensi del combinato disposto degli artt.151 c.4 e 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

DI DICHIARARE che, a norma dell'art.8 della Legge n.241/1990, il responsabile del procedimento è il Sig. Sergio FERRARI.

Il Responsabile del Servizio F.F.  
(Sergio FERRARI)



**COMUNE DI CASALINO**

**Servizio Finanziario**

**(art.151, comma 4, del D. Lgs. N.267/2000)**

VISTO: si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria della spesa prevista nella presente determinazione.

Casalino, 09/10/25

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Etienne BALOSSINI)

