



# Comune di Casalino

Provincia di Novara  
AREA TECNICO – MANUTENTIVA

Reg. pubb N.....

## DETERMINAZIONE N. 365/25 del 28.11.2025 DEL COMUNE DI CASALINO

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE QUOTE PER ACQUISIZIONE AREE AD USO PUBBLICO, IN DIRITTO DI SUPERFICIE, DA DESTINARE A CAMPO SPORTIVO.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.

**Dato atto** delle deliberazioni G.C. n. 146 del 24.10.2012 e C.C. n. 11 dell'11.03.2013, riguardanti la proposta inoltrata ai Sigg.ri Tarsis Emanuele, Cristoforo De Rege Thesauro, Giorgina De Rege Thesauro e Elisabetta De Rege Thesauro di acquisizione da parte comunale in diritto di superficie, di aree ad uso pubblico in frazione Cameriano, individuate nello specifico in NCT al Fg. 37, mappali 641 e 642 da destinare nello specifico a campo sportivo;

**Preso atto** che i contenuti della suddetta acquisizione sono stati trasferiti nell'atto portante repertorio n. 14825 del 25.03.2013, a rogito notaio Bertoncelli dello Studio Cafagno di Novara, registrato a Novara il 05.04.2013, al n. 3766 Serie 1T;

**Dato atto** che in base all'art. 5 del suddetto atto, la cessione è fatta e accettata per la durata di anni 25, a fronte di un corrispettivo annuo di € 3.500,00;

**Visto** che la somma di € 10.500,00 da impegnare e liquidare per gli anni 2022, 2023 e 2024 è presente nel capitolo di spesa n. 3049, posto all'int. cod. 10.05.2 del Bilancio di previsione 2025, gestione corrente, approvato con DCC n. 50 del 23.12.2024, così come da ultimo modificato con DCC n. 37 del 27.11.2025;

**Vista** la L. 241/1990 e s.m.i. e il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.,

### DETERMINA

**Di impegnare e liquidare** a favore dei Sigg.ri Tarsis Emanuele, Cristoforo De Rege Thesauro, Giorgina De Rege Thesauro e Elisabetta De Rege Thesauro, già proprietari di aree ad uso pubblico in frazione Cameriano, individuate nello specifico in NCT al Fg. 37, mappali 641 e 642 da destinare nello specifico a campo sportivo, la somma di € 10.500,00, in virtù del corrispettivo annuale pattuito per gli anni 2022, 2023 e 2024, giusto atto di acquisto a rogito notaio Bertoncelli dello Studio Cafagno di Novara - portante repertorio n. 14825 del 25.03.2013 – per la cessione al Comune in diritto di superficie delle suddette aree.

**Di dare atto** che l'importo in parola è presente al capitolo n. 3049, posto all'int. cod. 10.05.2 del Bilancio di previsione 2025, gestione corrente, approvato con DCC n. 50 del 23.12.2024, così come da ultimo modificato con DCC n. 37 del 27.11.2025.

**Di trasmettere** la presente all'Ufficio finanziario, al fine di provvedere alla materiale erogazione dell'importo relativo all'impegno assunto con la presente, come da indicazione della parte cedente di cui al prot. 3042 del 27.06.2013.

**Di pubblicare** la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e la stessa avrà esecuzione immediata ai sensi del combinato disposto degli artt. 151 c. 4 e 153 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

**Di comunicare** che, a norma dell'art.8 della Legge n.241/1990, il responsabile del procedimento è l'ing. Filippo FOSSATI.

Il Responsabile del Servizio F.F.  
(Sergio FERRARI)



### Comune di Casalino

Servizio Finanziario

Visto: si attesta la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria della spesa, prevista nella presente determinazione.

Casalino

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(Etienn BALOSSINI)

