



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara
AREA TECNICO – MANUTENTIVA

Reg. pubb n.....del _____

DETERMINAZIONE N. 48/25 del 13.02.2025

OGGETTO: ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE SITO IN VIA PISTA 5/P, FRAZIONE PONZANA DI CASALINO. DECADENZA PER MOROSITA' NUCLEO FAMILIARE SIG.RA B.S..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.

Vista la nota del 12.02.2025, inoltrata da parte dell'A.O.U. "Maggiore della Carità" con sede in Corso Mazzini, 18 a Novara, con la quale è stato comunicato che la Sig.ra B.S., assegnataria – di cui alla D.U.T. n. 312/19 - di alloggio di edilizia sociale sito in Casalino, Frazione Ponzana, Via Pista 5/E (2 vani + servizi), sub. 31, risulta morosa nei confronti della stessa Azienda Ospedaliera Universitaria, proprietaria degli alloggi di E.R.P.S. de quo, per il mancato pagamento di canoni e oneri accessori per gli anni 2020 – 2023 per un totale di € 5.881,41, chiedendo altresì a questo Comune l'emissione del provvedimento di decadenza per morosità dall'assegnazione dell'alloggio nei confronti della suddetta assegnataria e del nucleo familiare che, comunque, ha nel frattempo già spostato la propria residenza;

Assunto che l'assegnataria sig.ra B.S., pur già contattata da questo Comune, non è stata in grado di definire le sue intenzioni nei confronti dei debiti pregressi 2020/2023;

Preso atto che, in ossequio alla vigente normativa, è possibile procedere nei confronti della sig.ra B.S. alla dichiarazione di morosa colpevole, con conseguente decadenza dall'assegnazione dell'alloggio;

Vista la L. 241/1990 e s.m.i. e il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.,

DETERMINA

Di procedere nel procedimento di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio di edilizia sociale sito in Casalino, Frazione Ponzana, Via Pista 5/E, nei confronti del nucleo familiare della sig.ra B.S., in base alle motivazioni in premessa riportate e qui richiamate, ribadendo la condizione di morosità colpevole dello stesso nucleo che, comunque, ha nel frattempo già spostato la propria residenza.

Di dare atto che con la presente viene concluso il procedimento, avviato ai sensi di quanto previsto dall'art. 7 della L. 241/90.

Di comunicare la presente al nucleo interessato, per gli adempimenti relativi allo sgombero dell'alloggio di Via Pista 5/E e relativo box auto.

Di trasmettere copia del presente provvedimento all'ATC – Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord – con sede in Viale Giuseppe Verdi n. 3/a a Novara ed all'Ufficio Tecnico dell' A.O.U. "Maggiore della Carità" con sede in Corso Mazzini, 18 a Novara.

Di ricordare che ai sensi dell'art. 3 c.4 della L.241/90, contro il provvedimento di decadenza può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine di 60 giorni dalla data di notificazione o in via alternativa, al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla data di notificazione.

Di dare atto altresì che la presente non comporta impegno di spesa e quindi, non necessita del relativo visto di regolarità contabile.

Di pubblicare la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi e la stessa avrà esecuzione immediata ai sensi del combinato disposto degli artt. 151 c. 4 e 153 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Di comunicare che ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/1990, responsabile del procedimento è il sottoscritto responsabile f.f. Sergio Ferrari, al quale potranno essere chieste informazioni o chiarimenti anche a mezzo telefono.

Il Responsabile del Servizio F.F.
(Sergio FERRARI)