



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 06
DEL 23.04.2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Piano del Colore della Frazione Orfengo – esame ed approvazione.

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, addì 23 del mese di APRILE alle ore 21,00 nella Sede Comunale, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero convocati in Sessione ordinaria, Seduta pubblica di Prima convocazione i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

MAZZA ALESSANDRO
FERRARI SERGIO
BERTA ANGELO
PREZIOSA GIUSEPPE
BONALLI ERICA
CURINO GIANBATTISTA
MARIANO MONICA
DE VINCENZI PAOLO
TRAPANI GIOVANNI
FACCHETTI DAVIDE
CINQUETTI STEFANIA

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
	X
X	
X	
9	2

Partecipa il Segretario Comunale Scaglia Dott. Stefano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Mazza Alessandro assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Piano del Colore della Frazione Orfengo – esame ed approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO CHE:

- l'Amministrazione comunale intende rafforzare le definizioni dei caratteri dei tessuti edilizi presenti nel territorio comunale, con particolare riguardo all'area centrale storica del Capoluogo casalinese e delle Frazioni, promuovendone la riconoscibilità, anche attraverso le modalità di trattamento dei fronti nelle operazioni di coloritura e qualificazione delle varie componenti decorative, in quanto queste influenzano in modo decisivo l'immagine urbana complessiva;
- con D.G.C. n. 164 del 31.10.2023, l'Amministrazione comunale di Casalino ha deciso di collaborare per l'organizzazione delle iniziative legate all'evento "ORFENGO 1024 – 2024 – MILLE ANNI DI STORIA, FEDE, ARTE E FOLCLORE";
- con D.G.C. n. 198 del 27.12.2023 si è preso atto che, a seguito dei primi incontri con il costituito Comitato orfenghese per il Millennio, è emersa la volontà di alcune delle proprietà prospicienti la SS 11, tratto interno coincidente con la Via Cavour e del centro storico, di addivenire nel corso del 2024 ad importanti interventi manutentivi delle facciate, manifestando per le vie brevi ai Rappresentanti comunali presenti nel corso delle riunioni, l'opportunità che sia il Comune di Casalino a coordinare detti interventi, come peraltro previsto dal vigente Regolamento comunale relativo alle opere esteriori ai fabbricati e all'arredo urbano - Piano del colore e dell'arredo urbano, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 22.12.2010, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 20.09.2017;
- con D.U.T. n. 323-23 del 29.12.2023 si è provveduto all'incarico professionale dello Studio Tecnico Architetti Associati Vecchi Angiolini con sede in Arona, corso Repubblica n. 102, P.I. 01484760036, - la quale Ditta, con nota del 18.03.2024, ha trasmesso gli elaborati costituenti il Piano del colore della Frazione Orfengo, come di seguito elencati:
 - o Relazione illustrativa
 - o Relazione indagini stratigrafiche
 - o Palette Colori
 - o Nr. 2 Schede delle tipologie e degli esempi di colorazione
 - o Tavolozze dei colori dell'intera Frazione

DATO ATTO CHE:

- l'art. 10 della Legge regionale 8 luglio 1999 n. 19 e s.m.i. (Colore ed arredo urbano) stabilisce che le determinazioni in tema di colore, di arredo urbano e simili, nei Comuni che si dotano di tale disciplina, sono approvate dal Consiglio comunale e inserite nel Regolamento edilizio.
- con D.C.C. n. 14 del 29.05.2018 è stato approvato il nuovo Regolamento Edilizio ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. n. 19/1999 e s.m.i., così come modificato con D.C.C. n. 37 dell'11.11.2021;
- si ritiene di dover approvare il Piano del colore limitatamente alla Frazione Orfengo, integrando il vigente Regolamento comunale relativo alle opere esteriori ai fabbricati e all'arredo urbano - Piano del colore e dell'arredo urbano, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 22.12.2010, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 20.09.2017;
- le Commissioni Consiglieri, riunitesi in seduta congiunta il 02.04.2024, giusto Verbale n. 1-24, non hanno formulato contrarietà e/o riserve sul contenuto del presente provvedimento;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, come sostituito dall'art. 3 della Legge 07/12/2012 n. 213 e precisato che non necessita sul presente atto il parere di regolarità contabile, dal momento che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

CON VOTI favorevoli sette e due contrari (i Consiglieri Facchetti e Cinquetti), palesemente resi,

DELIBERA

DI APPROVARE – per le motivazioni in premessa citate e qui interamente richiamate - il Piano del colore limitatamente alla Frazione Orfengo, integrando il vigente Regolamento comunale relativo alle opere esteriori ai fabbricati e all'arredo urbano - Piano del colore e dell'arredo urbano, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 22.12.2010, così come aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 20.09.2017.

DI DARE ATTO le Commissioni Consiglieri, riunitesi in seduta congiunta il 02.04.2024, giusto Verbale n. 1-24, non hanno formulato contrarietà e/o riserve sul contenuto del presente provvedimento.

DI PRENDERE ATTO che i disposti vigenti del Piano del Colore allegato al regolamento edilizio vigente si applicheranno alle pratiche edilizie (CILA, SCIA, altri titoli edilizi comunque denominati che non richiedono autorizzazione espressa) presentate dal giorno di pubblicazione della presente deliberazione sull'Albo Pretorio on-line del Comune ed ai permessi di costruire non ancora rilasciati alla medesima data.

DI DARE mandato al Settore Urbanistica Edilizia Privata di provvedere ai successivi adempimenti.

DI DARE ATTO che, a cura del Servizio Segreteria, il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio e sul Sito internet del Comune, per la pubblicità legale di rito e che lo stesso entrerà in vigore ad intervenuta esecutività della presente deliberazione approvativa.

COMUNE DI CASALINO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 06 del 23.04.2024 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.lgs. 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

(X) favorevole

() sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Dott. Ing. Nico Cominetto



Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Mazza Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scaglia Dott. Stefano

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubbl. n. _____

Certifico io sottoscritto Messo Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il
giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il, _____

IL MESSO
F.to D'Ottavio Annarita

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Scaglia Dott. Stefano

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

È divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.lgs.
267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scaglia Dott. Stefano
