



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

Via San Pietro 3 – 28063 Casalino – Tel. 0321/870942 – Fax 0321/870247

Codice fiscale e partita Iva 00467290037

casalino@reteunitaria.piemonte.it

Reg. Pubbl. n.

Casalino, 21 GIU. 2018

DECRETO N. 5/2018

OGGETTO: trasferimento proprietà.

IL SINDACO

PREMESSO che la Legge 23 dicembre 1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo", all'art. 31 comma 21 recita testualmente che "In sede di revisione catastale, è data facoltà agli Enti Locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari. La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito";

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 193 del 06.12.2013, che ha autorizzato l'annessione gratuita dell'area di circolazione stradale di proprietà della Società Truma Srl con sede in Via Rosmini 19 a Novara, ubicata in via Don Natale Carella, fraz. Cameriano, meglio evidenziata nella planimetria, presente agli atti, e identificata in Nct al Fg. 37, mappale 585;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 39 del 23.02.2018 si è proceduto all'annessione gratuita, dell'area di circolazione stradale, di proprietà della Società Truma Srl con sede in Via Rosmini 19 a Novara, ubicata in via Don Natale Carella, fraz. Cameriano, meglio evidenziata nella planimetria, presente agli atti, e identificata in Nct al Fg. 37, mappale 585;

RAVVISATA la propria competenza in merito ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e richiamato il proprio Decreto n. 5/2018, rispetto al quale si ritiene utile specificare che l'attuale proprietario del sedime stradale, presente in NCT al Fg. 37, mappale 585 – classificato come Ente Urbano, di superficie di are 07 e ca 55, è la Società Truma Srl in liquidazione, P. Iva 02134560032 con sede in Via Rosmini, 19 a Novara, in persona del suo legale rappresentante Trufolo Rocco,

DECRETA

DI TRASFERIRE al demanio dell'Ente comunale – per le motivazioni in premessa citate e qui interamente richiamate – l'area di circolazione stradale, ubicata in via Don Natale Carella, fraz. Cameriano, meglio evidenziata nella planimetria in atti, comunque presente in NCT al Fg. 37, mappale 585 – classificata come Ente Urbano, di superficie di are 07 e ca 55.

DI DARE ATTO che l'attuale proprietario del sedime stradale in parola è la Società Truma Srl in liquidazione, P. Iva 02134560032 con sede in Via Rosmini, 19 a Novara, in persona del suo legale rappresentante Trufolo Rocco.

DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento sarà:

- Pubblicato sul sito internet del Comune di Casalino.
- Notificato alla Società interessata.
- Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Novara.
- Trascritto presso la Conservatoria Dei Registri Immobiliari di Novara.
- Fatto oggetto di voltura catastale presso Ufficio Territoriale di Novara.

IL SINDACO
(Sergio Ferrari)

