



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 63
DELL' 11.04.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DISPOSIZIONI IN MERITO ALL' ACQUISIZIONE AREE STANDARD RELATIVE AL P.E.C. 'IL GIAROLO', CON PROPONENTE CATTANEO PIERINA.

L'anno DUEMILADODICI addì 11 del mese di APRILE alle ore 19,30 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

FERRARI SERGIO

Sindaco

LEONARDI DAMIANO

Vicesindaco

CURINO GIANBATTISTA

Assessore

GALLAVERNA MARINELLA

Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
4	0

Partecipa il Segretario Comunale Favino Dott. Giuseppe, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il signor FERRARI SERGIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Ferrari Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Favino Dott. Giuseppe

=====

REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. _____

Certifico, io sottoscritto Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno
_____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

li, _____

IL MESSO
Balossini Etienne

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs.
267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
Favino Dott. Giuseppe

=====

OGGETTO: DISPOSIZIONI IN MERITO ALL' ACQUISIZIONE AREE STANDARD RELATIVE AL P.E.C. 'IL GIAROLO', CON PROPONENTE CATTANEO PIERINA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che in data 15.09.2004 veniva stipulata tra il Comune di Casalino e la Signora Cattaneo Pierina, residente in Casalino, fraz. Cameriano – via Giarolo n.21, la convenzione giusto atto notaio Mittino di Novara, ivi registrato il 01.10.2004, n. 6206 serie 1T, relativa a P.E.C. per usi residenziali in Comune di Casalino attivato in via Giarolo, fraz. Cameriano, approvato con atto di Consiglio comunale n. 06 del 15.03.2004, così come modificato dal provvedimento di Consiglio comunale n. 28 del 10.08.2004;

DATO ATTO degli artt. 4, 5 e 6 dell'Atto di convenzione sopra citato, con i quali la Proponente prevedeva la cessione gratuita di parte del Piano per complessivi mq 1995, da destinare ad aree pubbliche, così ripartite: parcheggio pubblico, strade e spazi di manovra per intersezioni stradali (1395 mq), verde pubblico (600 mq);

APPURATO che la Proponente ha provveduto nel frattempo al necessario frazionamento interessante le suddette aree, individuate al Foglio Mappale 37 particelle 456 e 520, come da avvenuto deposito n. 104337/04 in data 15.07.2004 e come da estratto che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera A;

RITENUTO opportuno, al fine di acquisire al patrimonio comunale le suddette aree, fornire apposite disposizioni all'Ufficio Tecnico, dal momento che la formale cessione avverrà con successivo Atto notarile, sempre a carico della Proponente;

VISTO che il personale Tecnico comunale ha effettuato il necessario sopralluogo confermativo e che nulla-osta, dopo aver ravvisato, nel caso di specie, la competenza della Giunta Comunale, all'annessione gratuita al patrimonio pubblico delle suddette aree;

ACQUISITO il parere del Responsabile del Servizio tecnico in ordine alla regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs 267/2000;

CON VOTI unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

DI ATTENDERE a quanto in premessa indicato, autorizzando l'annessione gratuita delle aree a standard previste nel Piano esecutivo convenzionato di cui all'oggetto, per complessivi mq 1995, da destinare ad aree pubbliche, così ripartite: parcheggio pubblico, strade e spazi di manovra per intersezioni stradali (1395 mq), verde pubblico (600 mq).

DI RICONOSCERE che le suddette aree, già oggetto del necessario frazionamento, sono individuate al Foglio Mappale 37 particelle 456 e 520, come da avvenuto deposito n. 104337/04 in data 15.07.2004 e come da estratto che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera A.

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico al fine di perfezionare tutti gli atti connessi e conseguenti, non ultima la formale sottoscrizione dell'acquisizione a titolo gratuito, che avverrà con successivo Atto notarile, con rogito a carico dei Proponenti.

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata ed apposita votazione, resa in forma palese ed all'unanimità, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.

COMUNE DI CASALINO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione n. 63 dell' 11.04.2012, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche

() favorevole

() sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Arch. Antonella Ferrari -