



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 24
DEL 31.01.2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AFFITTO LOCALI PER FARMACIA E DISPENSARIO FARMACEUTICO –
DISPOSIZIONI PER PRESA D'ATTO SUBENTRO E REDAZIONE NUOVO
CONTRATTO D'AFFITTO.

L'anno duemilaventiquattro addì 31 del mese di GENNAIO alle ore 8,40 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

MAZZA ALESSANDRO

Sindaco

FERRARI SERGIO

Vicesindaco

BERTA ANGELO

Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
3	0

Partecipa il Segretario Comunale Scaglia Dott. Stefano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il signor Mazza Alessandro, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: AFFITTO LOCALI PER FARMACIA E DISPENSARIO FARMACEUTICO –
DISPOSIZIONI PER PRESA D'ATTO SUBENTRO E REDAZIONE NUOVO
CONTRATTO D'AFFITTO.**

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che la Farmacia sita in frazione Cameriano (NO), ubicata in via Matteotti n. 6 ed il dispensario farmaceutico sito in Casalino, Via San Pietro 3, interno cortile, entrambi ospitati in locali di proprietà comunale, sono interessati dal contratto di affitto, registrato in data 20.11.2018, di cui al rep. 8856, serie 3 T, in scadenza al 30 settembre 2024;

PRESO ATTO che la titolare della farmacia dott.ssa Patrizia Vietti ha ceduto in data 18.01.2024, l'attività al dott. Stefano Esposti, titolare dell'Azienda Farmacia Cameriano del dott. S. Esposti & C. Sas, p.i. 02760170031, come da comunicazione di quest'ultima società, pervenuta il 26.01.2024, al prot. com.le n. 480;

RITENUTO opportuno dare indicazioni al Responsabile del Patrimonio Comunale circa la presa d'atto di quanto sopra e la redazione di un nuovo contratto di affitto a partire dal 1 ottobre 2024, alle stesse condizioni del vigente, con scadenza 30.09.2030, rinnovabile tacitamente, il cui schema – pur se non materialmente allegato – risulta essere parte integrante e sostanziale della presente;

VISTO l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 dai Responsabili dei Servizi interessati;

CON VOTI unanimi, palesemente espressi,

DELIBERA

DI DARE ATTO che la Farmacia sita in frazione Cameriano (NO), ubicata in via Matteotti n. 6 ed il dispensario farmaceutico sito in Casalino, Via San Pietro 3, interno cortile, entrambi ospitati in locali di proprietà comunale, sono interessati dal contratto di affitto, registrato in data 20.11.2018, di cui al rep. 8856, serie 3 T, in scadenza al 30 settembre 2024.

DI PRENDERE ATTO che la titolare della farmacia dott.ssa Patrizia Vietti ha ceduto in data 18.01.2024, l'attività al dott. Stefano Esposti, titolare dell'Azienda Farmacia Cameriano del dott. S. Esposti & C. Sas, p.i. 02760170031, come da comunicazione di quest'ultima società, pervenuta il 26.01.2024, al prot. com.le n. 480.

DI DARE indicazioni al Responsabile del Patrimonio Comunale circa la presa d'atto di quanto sopra e la redazione di un nuovo contratto di affitto a partire dal 1 ottobre 2024, alle stesse condizioni del vigente, con scadenza 30.09.2030, rinnovabile tacitamente, il cui schema – pur se non materialmente allegato – risulta essere parte integrante e sostanziale della presente.

DI DARE ATTO che, contestualmente all'affissione all'albo, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del T.U.E.L. n. 267/2000 e smi, con i relativi testi che vengono messi a disposizione dei consiglieri nelle forme stabilite dal vigente Statuto e dal relativo Regolamento.

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata ed apposita votazione, resa in forma palese ed all'unanimità, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza.

COMUNE DI CASALINO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione n. 24 del 31.01.2024, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Dott. Ing. Nico Cominetto -



PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

VISTA l'allegata deliberazione, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole contabili.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Etienne Balossini -



Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Mazza Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scaglia Dott. Stefano

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. _____

Certifico, io sottoscritto Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

li, _____

IL MESSO
F.to D'Ottavio Annarita

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Scaglia Dott. Stefano

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scaglia Dott. Stefano