



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 04
DEL 04.01.2012

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISIZIONE AREA DA DESTINARE A VIABILITA' PUBBLICA, PROVENIENTE DA VENDITA GIUDIZIARIA.

L'anno duemiladodici addì 04 del mese di GENNAIO alle ore 19,30 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

FERRARI SERGIO

Sindaco

LEONARDI DAMIANO

Vicesindaco

CURINO GIANBATTISTA

Assessore

GALLAVERNA MARINELLA

Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
4	0

Partecipa il Segretario Comunale Favino Dott. Giuseppe, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il signor FERRARI SERGIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISIZIONE AREA DA DESTINARE A VIABILITA' PUBBLICA,
PROVENIENTE DA VENDITA GIUDIZIARIA.**

LA GIUNTA COMUNALE

SU relazione del Sindaco, che riferisce in merito alla presente proposta deliberativa;

CONSIDERATO che sono in corso in frazione Cameriano, interventi edificatori di completamento nell'area residenziale di via don Natale Carella e che la Proprietà costruttrice, la Società Truma Srl di Novara, ha manifestato la volontà di cedere gratuitamente all'Amministrazione comunale la suddetta strada, ora privata e a fondo chiuso, ma già frazionata e completamente urbanizzata;

VISTO che, a tal proposito, onde realizzare una viabilità più scorrevole e sfociante sulla via Nenni, era già a suo tempo (2009) stato esperito il tentativo – poi rimasto infruttuoso – di acquisire bonariamente il lotto di collegamento tra le due viabilità, nello specifico l'area di mq. 245, individuata in NCT al Fg. 37, mappale 519, di proprietà dei Sigg.ri G.e B.;

DATO ATTO che la suddetta area è ora in vendita, come da procedura giudiziale d'asta pubblica n. 680/2010, al prezzo base di € 8.000,00 e che è intenzione dell'Amministrazione partecipare all'asta, demandando all'Ufficio Tecnico l'intero procedimento finalizzato alla presentazione dell'offerta e impegnando il Consiglio comunale a valutare positivamente l'acquisto dell'immobile;

DATO ATTO altresì che sussiste nel redigendo Bilancio di previsione 2012 idoneo quanto capiente capitolo di spesa, legato all'acquisizione di spazi da destinare a viabilità pubblica;

ATTESO l'allegato parere favorevole circa la regolarità tecnica della presente deliberazione, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lvo 267/2000, dal Responsabile del servizio interessato;

CON VOTI unanimi favorevoli resi palesemente;

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO di quanto in premessa descritto e qui interamente richiamato, confermando l'intenzione dell'Amministrazione comunale di partecipare all'asta dell'area di mq. 245, individuata in frazione Cameriano, via Nenni, meglio individuata in NCT al Fg. 37, mappale 519, di proprietà dei Sigg.ri G.e B., partecipando alla procedura giudiziale n. 680/2010, che ha fissato il prezzo base ad € 8.000,00.

DI DEMANDARE all'Ufficio Tecnico l'intero procedimento finalizzato alla presentazione dell'offerta, impegnando altresì il Consiglio comunale a valutare positivamente l'acquisto dell'immobile.

DI DARE ATTO che sussiste nel redigendo Bilancio di previsione 2012 idoneo quanto capiente capitolo di spesa, legato all'acquisizione di spazi da destinare a viabilità pubblica.

DI DICHIARARE con separata e successiva quanto unanime votazione resa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lvo 267/2000.

COMUNE DI CASALINO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 04 del 04.01.2012 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- Arch. Antonella Ferrari -

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Ferrari Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Favino Dott. Giuseppe

=====

REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. _____

Certifico, io sottoscritto Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

li, _____

IL MESSO
F.to Balossini Etienne

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Favino Dott. Giuseppe

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Favino Dott. Giuseppe