



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 190
DEL 16.11.2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA PER L'ANNO 2023.

L'anno duemilaventidue addì 16 del mese di NOVEMBRE alle ore 8,50 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

MAZZA ALESSANDRO

Sindaco

FERRARI SERGIO

Vicesindaco

BERTA ANGELO

Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
2	1

Partecipa il Segretario Comunale Scaglia Dott. Stefano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il signor Mazza Alessandro, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Mazza Alessandro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scaglia Dott. Stefano

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. _____

Certifico, io sottoscritto Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno
_____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

lì, _____

IL MESSO
F.to Colavito Federica

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Scaglia Dott. Stefano

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs.
267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scaglia Dott. Stefano

OGGETTO CONFERMA ALIQUOTE NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA PER L'ANNO 2023.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- ad opera dell'art. 1, commi da 739 a 783, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la cd. "nuova IMU", a decorrere dal 1° gennaio 2020;
- con deliberazione C.C. n. 07 del 02.04.2020 è stato approvato il nuovo Regolamento dell'Imposta Municipale Unica, composto da 31 articoli e disciplinante l'applicazione della nuova IMU, in vigore dal 1° gennaio 2020, da applicarsi sul territorio del Comune di Casalino, in conformità alla potestà regolamentare generale riconosciuta ai Comuni ad opera dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e successive integrazioni e modificazioni;
- per l'anno d'imposta 2020 la Giunta Comunale, con delibere n. 70 del 30.04.2020, n. 75 del 14.05.2020 e n. 166 del 26.11.2020 ha adottato le nuove aliquote (si rimanda al testo integrale delle delibere per gli elementi di dettaglio, le integrali definizioni e i connessi adempimenti formali);

ACCERTATA la competenza della Giunta Comunale sensi dell'articolo 48, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del e s. m. ed i. e ritenuto di dover confermare le aliquote come indicato nella parte dispositiva anche per il 2023;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi competenti, espressi in merito alla regolarità tecnica e contabile dell'atto e resi ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

CON VOTI unanimi resi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

DI DARE ATTO che con deliberazione C.C. n. 07 del 02.04.2020 è stato approvato il nuovo Regolamento dell'Imposta Municipale Unica, composto da 31 articoli e disciplinante l'applicazione della nuova IMU, in vigore dal 1° gennaio 2020, da applicarsi sul territorio del Comune di Casalino, in conformità alla potestà regolamentare generale riconosciuta ai Comuni ad opera dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e successive integrazioni e modificazioni.

DI CONFERMARE quanto deciso dalla Giunta Comunale, con delibere n. 70 del 30.04.2020, n. 75 del 14.05.2020 e n. 166 del 26.11.2020, che ha adottato le nuove aliquote, così come di seguito specificate:

TIPOLOGIA IMMOBILE	Aliq. Comune	Aliq. Stato	DETRAZIONE
Unità abitativa adibita ad abitazione principale se in categoria catastale A1, A8, A9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6 e C7)	5,00‰	0,00‰	Detrazione €. 200,00
Abitazioni principali (categorie A/2-A/3-A/4-A/5-A/6-A/7) e pertinenze (Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	Esente	Esente	
Fabbricati classificati nella categoria catastale D con esclusione della categoria D/10	1,00‰	7,60‰	
Aree edificabili	9,60‰	0,00‰	
Altri immobili	9,60‰	0,00‰	

Terreni agricoli NON posseduti e NON condotti da coltivatori diretti e da imprenditori agricoli professionali	8,6‰	0,00‰	
Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e da imprenditori agricoli professionali	Esente	Esente	
Unità abitativa concessa dal proprietario in uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta, che la occupano quale loro abitazione principale e vi risiedono anagraficamente con relative pertinenze	9,60‰	0,00‰	Riduzione 50%
Fabbricati rurali ad uso strumentale si cui all' art.9 comma 3-bis D.L. n.557/93	1,00‰	0,00‰	Se non si delibera nulla sui fabbricati strumentali l'aliquota e da intendersi quella statale pari 1,00‰
Immobili "Merce"	1,00‰	0,00‰	Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permane tale destinazione e che non siano, in ogni caso, locati

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Finanziario ogni ulteriore adempimento, connesso e conseguente alla presente deliberazione.

DI DARE ATTO che il presente atto risulta comunque propedeutico all'approvazione dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente (aggiornamento D.U.P.S. 2023-2025 e Bilancio di Previsione 2023–2025).

DI DARE ATTO altresì che la presente deliberazione sarà inserita nell'apposito Portale del Federalismo Fiscale, con le modalità indicate in premessa, conferendo efficacia alla medesima.

DI DARE ATTO infine che, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo pretorio, il presente atto è comunicato ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267.

DI DICHIARARE la presente deliberazione con separato ed apposito atto, reso favorevolmente ed all'unanimità dei presenti, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI CASALINO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 190 del 16.11.2022 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

(**X**) favorevole

() sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Etienne Balossini -

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

VISTA l'allegata deliberazione, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole contabili.

(**X**) favorevole

() sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Etienne Balossini -
