



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 48
DEL 22.12.2025

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Linee d'indirizzo per l'aggiornamento del P.R.G.C. 2009.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, addì 22 del mese di DICEMBRE alle ore 20,30 presso la nuova sala Biblioteca della Frazione Cameriano, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero convocati in Sessione ordinaria, Seduta pubblica di Prima convocazione i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

FERRARI SERGIO
MAZZA GIANLUCA
PREZIOSA GIUSEPPE
MAZZOLA GIANMARCO
CASCIONE SARA
GENNARI LORIS
BONALLI ERICA
ZACCHI ROSSANA
MADERNA DEBORA
GEDDO MATTIA
GIORDANO ALESSANDRA

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
10	1

Partecipa il Segretario Comunale Scaglia Dott. Stefano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Ferrari Sergio assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Ferrari Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scaglia Dott. Stefano

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubb. n. _____

Certifico io sottoscritto Messo Unionale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno
_____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

lì, _____

IL MESSO
F.to Colavito dott.ssa Federica

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Scaglia Dott. Stefano

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs.
267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Scaglia Dott. Stefano

OGGETTO: Linee d'indirizzo per l'aggiornamento del P.R.G.C. 2009.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI gli strumenti urbanistici vigenti, in particolare il Piano Regolatore Comunale Generale 2009 approvato con DGR n. 29-1064 del 16/02/2015 e pubblicato sul B.U.R.P. del 26/02/2015, così come modificato dalla Variante Parziale n. 1/2018, approvata con DCC n. 34 del 22/11/2018, di cui al B.U.R.P. del 06/12/2018 e dalla Variante Semplificata n. 2/2024, approvata con DCC n. 20 dell'11/07/2024, pubblicata sul B.U.R.P. del 01/08/2024;

RICHIAMATI altresì i seguenti atti pianificatori:

- la DCC n. 27 del 29.07.2024 di approvazione delle linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2024 - 2029;
- la DCC n. 03 del 27.01.2025 che ha approvato il Piano strategico comunale per il turismo 2025 - 2027, riportante le scelte e gli obiettivi di sostenibilità turistica del Comune di Casalino;

DATO ATTO che le Commissioni Consigliari, riunitesi in seduta congiunta il 01.12.2025, giusto Verbale n. 11, hanno positivamente licenziato il documento "Linee d'indirizzo per l'aggiornamento del P.R.G.C. 2009", con il quale l'Amministrazione comunale di Casalino intende ripensare in modo innovativo le sfide della sostenibilità e della transizione ecologica, proponendo soluzioni creative e all'avanguardia, attraverso la valorizzazione delle risorse esistenti, promuovendo il riutilizzo e l'ottimizzazione di strutture, materiali e territori per ridurre l'impatto ambientale, dando nuovo slancio a progetti e aree abbandonate, trasformandoli in opportunità di crescita sostenibile e sviluppo economico. Integrando questi concetti, si possono sviluppare strategie che bilanciano lo sviluppo urbano e rurale, migliorando la qualità della vita in entrambi i contesti e promuovendo pratiche sostenibili a lungo termine. E' il mondo rurale che sta infatti subendo le trasformazioni più radicali e meno comprese. La tecnologia, la migrazione e i cambiamenti climatici stanno infatti ridefinendo le aree rurali, che non sono più semplicemente un luogo di produzione agricola, ma un laboratorio per l'innovazione tecnologica e sociale. E' importante ripensare questi spazi, non come aree "arretrate" da urbanizzare, ma come territori ricchi di potenziale per soluzioni innovative ai problemi globali;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio;

CON VOTI favorevoli unanimi, palesemente espressi,

D E L I B E R A

DI DARE ATTO che le Commissioni Consigliari, riunitesi in seduta congiunta il 01.12.2025, giusto Verbale n. 11, hanno positivamente licenziato il documento "Linee d'indirizzo per l'aggiornamento del P.R.G.C. 2009", con il quale l'Amministrazione comunale di Casalino intende ripensare in modo innovativo le sfide della sostenibilità e della transizione ecologica, proponendo soluzioni creative e all'avanguardia, attraverso la valorizzazione delle risorse esistenti, promuovendo il riutilizzo e l'ottimizzazione di strutture, materiali e territori per ridurre l'impatto ambientale, dando nuovo slancio a progetti e aree abbandonate, trasformandoli in opportunità di crescita sostenibile e sviluppo economico. Integrando questi concetti, si possono sviluppare strategie che bilanciano lo sviluppo urbano e rurale, migliorando la qualità della vita in entrambi i contesti e promuovendo pratiche sostenibili a lungo termine. E' il mondo rurale che sta infatti subendo le trasformazioni più radicali e meno comprese. La tecnologia, la migrazione e i cambiamenti climatici stanno infatti ridefinendo le aree rurali, che non sono più semplicemente un luogo di produzione agricola, ma un laboratorio per l'innovazione tecnologica e sociale. E' importante ripensare questi spazi, non come aree "arretrate" da urbanizzare, ma come territori ricchi di potenziale per soluzioni innovative ai problemi globali

DI INCARICARE la struttura tecnica comunale a riguardo dell'avvio di una co-progettazione partecipativa, coinvolgendo attivamente la Comunità locale fin dalle prime fasi del processo di pianificazione e rigenerazione.

DI DICHIARARE, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese reso favorevolmente ed all'unanimità, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

COMUNE DI CASALINO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 48 del 22.12.2025 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.lgs. 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- F.to Ing. Filippo Fossati -
