



COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 59
DEL 04.08.2010

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE SUSCETTIBILE DI VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE – PROPOSTA DI VENDITA TERRENO.

L'anno duemiladieci addì 04 del mese di AGOSTO alle ore 17,00 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

		Presenti	Assenti
FERRARI SERGIO	Sindaco	X	
LEONARDI DAMIANO	Vicesindaco	X	
CURINO GIANBATTISTA	Assessore	X	
GALLAVERNA MARINELLA	Assessore		X
		3	1

Partecipa il Segretario Comunale Favino Dott. Giuseppe, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il signor FERRARI SERGIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Ferrari Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Favino Dott. Giuseppe

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubb. n. 686

Certifico, io sottoscritto Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 06.08.2010 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Li, 06.08.2010

IL MESSO
Pedalino Maria

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data 04.08.2010 ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
Favino Dott. Giuseppe

=====

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE SUSCETTIBILE DI VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE – PROPOSTA DI VENDITA TERRENO.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 21 del 25.03.2009, ratificata con atto di Consiglio comunale n. 03 del 27.03.2009 e confermata con provvedimento di Consiglio comunale n. 07 del 24.02.2010;

PREMESSO che:

l'art. 58 del D.L. 112/2008, così come convertito nella Legge 133/2008 impone all'Organo di governo locale di redigere un elenco dei beni non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione, ovvero di dismissione;

la stessa Normativa dispone inoltre che tale Organo individui i beni e che il Consiglio comunale approvi in Piano delle alienazioni o valorizzazioni immobiliari;

RILEVATO che sulla base della ricognizione effettuata dei beni appartenenti al patrimonio disponibile ed indisponibile risultante dai dati forniti dall'Ufficio Tecnico, che sta curando l'inventario dei beni di proprietà comunale, risultano beni non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente i seguenti immobili:

- il terreno sito in frazione Cameriano, indicato al Fg. 37, mappale 171, parte;

DATO ATTO che il terreno sopra citato è stato nel frattempo inserito in un'Area di completamento a destinazione d'uso residenziale e standard, nell'ambito della variante generale allo strumento urbanistico, definitivamente adottato con atto C.C. n. 09 del 24.02.2010, esecutivo;

DATO ATTO che il suo valore a mq, stabilito in € 25,00 è desumibile da quelli adottati con provvedimento G.C. n. 09 del 13.01.2010, esecutivo ai sensi di Legge ed è ritenuto congruo per avviare un'asta pubblica finalizzata alla sua alienazione;

ATTESO l'allegato parere favorevole circa la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lvo 267/2000 dal Responsabile del servizio interessato;

CON VOTI unanimi favorevoli resi palesemente;

DELIBERA

DI CONFERMARE ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008, così come convertito nella Legge 133/2008, quali beni non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, i seguenti immobili:

- il terreno sito in frazione Cameriano, indicato al Fg. 37, mappale 171, parte.

DI DARE ATTO che il terreno sopra citato è stato nel frattempo inserito in un'Area di completamento a destinazione d'uso residenziale e standard, nell'ambito della variante generale allo strumento urbanistico, definitivamente adottato con atto C.C. n. 09 del 24.02.2010, esecutivo.

DI DARE ATTO altresì che il suo valore a mq, stabilito in € 25,00 è desumibile da quelli adottati con provvedimento G.C. n. 09 del 13.01.2010, esecutivo ai sensi di Legge ed è ritenuto congruo per avviare un'asta pubblica finalizzata alla sua alienazione.

DI DICHIARARE con separata e successiva quanto unanime votazione resa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lvo 267/2000.

COMUNE DI CASALINO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 59 del 04.08.2010 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

() favorevole

() sfavorevole

con i seguenti rilievi

Il Responsabile del Servizio
- Arch. Antonella Ferrari -
