



# COMUNE DI CASALINO

Provincia di Novara

COPIA

DELIBERAZIONE N. 76  
DEL 21.05.2025

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AFFITTO TERRENI COMUNALI - DISPOSIZIONI.

L'anno duemilaventicinque addì 21 del mese di MAGGIO alle ore 8,30 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze, nelle persone dei signori:

FERRARI SERGIO

**Sindaco**

MAZZA GIANLUCA

**Vicesindaco**

PREZIOSA GIUSEPPE

**Assessore**

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
3	0

Partecipa il Segretario Comunale Scaglia Dott. Stefano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il signor Ferrari Sergio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to Ferrari Sergio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Scaglia Dott. Stefano

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267)

Reg. Pubbl. n. \_\_\_\_\_

Certifico, io sottoscritto Messo, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno  
\_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il, \_\_\_\_\_

IL MESSO  
F.to Colavito Dott. Federica

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Scaglia Dott. Stefano

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs.  
267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Scaglia Dott. Stefano

## **OGGETTO: AFFITTO TERRENI COMUNALI - DISPOSIZIONI.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che il Comune di Casalino è proprietario, tra gli altri, di un terreno agricolo presente in Casalino capoluogo NCT, al Foglio 51, mappale 59, della superficie di 0,1577, concesso in affitto alla Società Agricola Serena SS di Casalino, il cui contratto è venuto a scadere il 10.11.2024;

RITENUTO nuovamente che la scelta di affittare il suddetto terreno risponde a criteri di economicità, razionalizzazione della spesa e garantisce idonee condizioni igieniche, senza compromettere la futura ed eventuale attuazione delle previsioni urbanistiche qualora le situazioni economiche dovessero mutare;

PRESO ATTO che è intenzione delle parti addivenire ad un nuovo contratto, riportante le medesime contrattuali di quello scaduto;

DATO ATTO che occorre formulare in tal senso precise disposizioni al Responsabile del Servizio Patrimonio f.f., al fine di addivenire alla sottoscrizione del relativo contratto;

VISTI gli allegati pareri favorevoli circa la regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs n. 267/2000, dai Responsabili dei servizi interessati;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi palesemente,

### **DELIBERA**

DI ATTENDERE a quanto in premessa indicato, ovvero di ritenere nuovamente che la scelta di affittare il terreno agricolo presente in Casalino capoluogo NCT, al Foglio 51, mappale 59, della superficie di 0,1577 (già concesso in affitto alla Società Agricola Serena SS di Casalino, il cui contratto è venuto a scadere il 10.11.2024), risponde a criteri di economicità, razionalizzazione della spesa e garantisce idonee condizioni igieniche, senza compromettere la futura ed eventuale attuazione delle previsioni urbanistiche qualora le situazioni economiche dovessero mutare.

DI PRENDERE ATTO che è intenzione delle parti addivenire ad un nuovo contratto, riportante le medesime contrattuali di quello scaduto.

DI FORMULARE precise disposizioni al Responsabile del Servizio Patrimonio f.f., al fine di addivenire alla sottoscrizione del relativo contratto.

DI DARE ATTO che la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo pretorio online, verrà trasmessa in elenco al capigruppo consiliare.

DI DICHIARARE la presente deliberazione con separato ed apposito atto, reso favorevolmente all'unanimità dei presenti, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

# COMUNE DI CASALINO

---

## PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA l'allegata deliberazione, n. 76 del 21.05.2025 si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alle regole tecniche.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

---

---

Il Responsabile del Servizio f.f.  
- F.to Sergio Ferrari -

---

## PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

VISTA l'allegata deliberazione, si esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000, il seguente parere in merito alla stessa in relazione alla regolarità contabile della stessa.

favorevole

sfavorevole

con i seguenti rilievi

---

---

Il Responsabile del Servizio  
- F.to Etienne Balossini -

\*\*\*\*\*