

Prot. n. 6807  
data 20 GIU. 2011

bollo

## Comune di CASALINO PROVINCIA DI NOVARA

UFFICIO TECNICO - SUAP  
28063 Casalino - Via San Pietro n. 3 - Tel. 0321 870112 - Fax n. 0321 870247 -  
Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00467290037

### Comune di CASALINO

PERMESSO DI COSTRUIRE N.	39 - 10SAN	del	16.06.2011
-----------------------------	------------	-----	------------

#### IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista la richiesta pervenuta in data 24.09.2010 - Prot. n. 6807, presentata da:

- Sig. Bianchi Valentino in qualità di legale rappresentante della Ditta **RISTORANTE TIRALAGOLA DI BIANCHI VALENTINO** con sede in Casalino - Fraz. Cameriano, S.R.11 Km 89+643, (Codice Fiscale/p.iva 02245840034), - per ottenere il PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA per l'esecuzione di lavori di **AMPLIAMENTO DI LOCALI CUCINA E RICAVO DI LOCALI TECNICI E RIPOSTIGLI A SERVIZIO DEL RISTORANTE** sull'area identificata a N.C.E.U. al Foglio 11 mappale 30, località Cameriano S.R.11 Km 89+643 con allegato progetto, redatto da: Geom. Alessandro Mazza iscritto con il n. 1994 all'Albo dei Geometri della Provincia di Novara, con studio in Casalino - via Gramsci,2.

Accertato che il richiedente ha titolo per richiedere il suddetto permesso di costruire;

Viste le leggi 17/08/1942, n.1150; 6/08/1967, n.765; 28/01/1977, n.10 e 28/02/1985, n.47 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. 5 dicembre 1977, n.56 e successive modifiche e integrazioni;

Viste le Norme di Attuazione del P.R.G.C., di igiene e polizia locale;

Visto che nella seduta del 07/10/2010 la Commissione Edilizia ha espresso parere **favorevole**;

Visto che sugli atti progettuali, integrati in data 09/03/2011, è stato acquisito il parere **favorevole** **Prot. SISP-N n. 12238** della struttura A.S.L. "NO" - Dipartimento di Prevenzione S.C. Servizio Igiene e Sanità Pubblica, che si allega quale parte integrante del presente

Vista la legge 9/01/1989, n.13 come modificato dalla legge 27/02/1989, n.62 e il D.M. 14/06/1989, n.236; la legge 30/03/1971, n.118; il D.P.R. 27/07/1996, n.503 e la legge-quadro 5/02/1992, n.104 sul superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche;

Vista la legge 24 marzo 1989, n.122 in materia di parcheggi;

Visto il D.M. 22/01/2008 n.37 recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;

Visto il D.Lgs. 192/2005, D.Lgs. 29/12/2006, n.311, la L.R. n.13/2007 e ss.mm.ii. sul contenimento dei consumi energetici negli edifici;

Visto il D.P.C.M. 1° marzo 1991 relativo ai limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno;

Visto il Nuovo Codice della Strada approvato con D.Lgs. 30/04/1992, n.285 integrato e corretto con D.Lgs. 10/09/1993, n.360 e il Regolamento di esecuzione del Nuovo Codice della Strada approvato con D.P.R. 16/12/1992, n.495 integrato e corretto con D.P.R. 26/04/1993, n.147 e con D.P.R. 16/09/1996, n.610;

Visto l'art.4 del decreto-legge 5/10/1993, n.398, così come sostituito con la legge di conversione 4/12/1993, n.493, così come sostituito dall'art.2 comma 60 della legge 23/12/1996, n.662;

Visto il D.P.R. 06.06.2001, n.380, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e ss.mm.ii. modificazioni;

Fatti salvi e impregiudicati i diritti dei terzi;

Visto che detto intervento edilizio:

E' SOGGETTO A CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE di cui all'art.16 e seguenti del DPR.380/2001 e ss.mm.ii. e alla sanzione definita ai sensi dell'art.37, comma 4° del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. per complessivi € **1.293,56**:

- € 422,88 per gli oneri di urbanizzazione primaria;
- € 114,71 per gli oneri di urbanizzazione secondaria;
- € 109,19 per contributo relativo al costo di costruzione.
- € 647,78 sanzione amministrativa

Giusto pagamento a saldo effettuato del 01/06/2011 su C/C postale tesoreria comune di Casalino - VCYL 0059

## Rilascia

sig. Bianchi Valentino in qualità di legale rappresentante della Ditta **RISTORANTE TIRALAGOLA DI BIANCHI \_ENTINO** con sede in Casalino – Fraz. Cameriano, S.R.11 Km 89+643, (Codice Fiscale/p.iva 02245840034), il sente:

### Permesso di costruire

l'esecuzione delle opere sopra descritte, meglio evidenziate nei grafici e relazione di progetto che, allegati al sente atto, ne formano parte integrante e inscindibile.

#### CONDIZIONI GENERALI

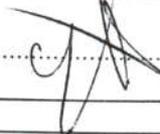
- a) I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati;
- b) La domanda di rilascio del certificato di agibilità di quanto edificato deve essere presentata allo Sportello Unico per l'Edilizia allegando a questa la richiesta di accatastamento dell'edificio, la dichiarazione di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, l'attestazione, da parte dell'impresa installatrice, della conformità degli impianti alle norme UNI e CEI e alle norme in materia di uso razionale dell'energia e di sviluppo delle fonti rinnovabili (ovvero il certificato di collaudo degli stessi, ove previsto, ovvero ancora la certificazione di conformità degli impianti rilasciata da professionisti abilitati), il certificato di collaudo statico, la dichiarazione di conformità delle opere alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche. Nel caso gli uffici comunali lo ritenessero necessario, verrà richiesta l'ulteriore documentazione prevista delle leggi e dai regolamenti vigenti;
- c) Il rilascio del Permesso fa salvi i diritti del Comune in ordine ad eventuali successivi interventi di miglioramento dei sottoservizi e della viabilità, per i quali il titolare non potrà pretendere alcun compenso o indennità;

Il Responsabile dello Sportello Unico  
(Arch. Antonella Ferrari)



Il sottoscritto MARZO GIROLAMO ALESSANDRO  
in qualità di DELEGATO COMUNALE  
**dichiara** di avere ritirato oggi 20/6/11 l'originale del presente permesso di costruire e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

IL DICHIARANTE



**COMUNE DI CASALINO**  
\*\*\*

Il presente permesso di costruire è stato affisso all'Albo Pretorio in data ..... al n. ....  
Casalino, li .....

IL MESSO COMUNALE

.....